



FERCOPOR
GRUPO ALBERTO FERREIRA DA COSTA

CONCEITO VC
JARDIM



CONCEITO VC
JARDIM

CONCEITO
O FUTURO FLORESCE

LOCALIZAÇÃO
EM VILA DO CONDE E CONSIGO

EDIFÍCIO
ESPAÇOS PARA VIVER

ACABAMENTOS

O FUTURO FLORESCE

Numa envolvente serena, íntima e harmoniosa, tal como a de um jardim, surgem oito novas habitações de luxo, o terreno fértil para deixar o futuro florescer.



A modern, multi-story apartment building with a facade of light-colored stone or concrete panels and large glass windows. The building features balconies with glass railings and some have potted plants. The sky is blue with scattered white clouds. A green semi-circular graphic element is overlaid on the left side of the image.

SERENO

Tão próximo de tudo
o que a cidade oferece quanto
da tranquilidade, vivida em família.

HARMONIOSO

O verde como pano de fundo
de generosos jardins particulares.





ÍNTIMO

Oito habitações com acabamentos de luxo e uma localização exclusiva que garante privacidade.

EM VILA DO CONDE E CONSIGO

Próximo de tudo, entre a tranquilidade do rio e praia,
a vida da cidade e a comodidade de todos os serviços.
Assim é Vila do Conde, assim é o Conceito VC Jardim,
assim vai ser a vida dos seus novos moradores.



EM VILA DO CONDE E CONSIGO



RUA CONDE MARGARIDE

1 - JARDIM JÚLIO GRAÇA

2 - PARQUE DE JOGOS

3 - PRAIAS

4 - RIO AVE

5 - ESCOLAS

6 - SUPERMERCADO

7 - COMPRAS

8 - GINÁSIO

9 - FARMÁCIA

10 - PISCINAS MUNICIPAIS

11 - NAU QUINHENTISTA

12 - FORTE DE S. JOÃO



ESPAÇOS PARA VIVER

O Conceito VC Jardim tem apenas oito apartamentos de tipologias T3 e T4, pensados para trazer exclusividade e conforto à vivência familiar, em fruição plena da casa.

Uma nova forma de viver que se traduz em áreas generosas, com espaços comuns em *open space* e amplas aberturas ao exterior que ganham particular expressão nas habitações com terraço ajardinado.



T4

PISO 0 - DIREITO

ÁREA BRUTA INTERIOR — 209,10 M²

ÁREA BRUTA EXTERIOR — 221,60 M²

GARAGEM FECHADA — 4 CARROS





CONCEITO VC
JARDIM

T3

PISO 1 E 2 - CENTRO

ÁREA BRUTA INTERIOR — 128,80 M²

ÁREA BRUTA EXTERIOR — 24,87 M²

GARAGEM FECHADA — 3 CARROS





CONCEITO VC
JARDIM

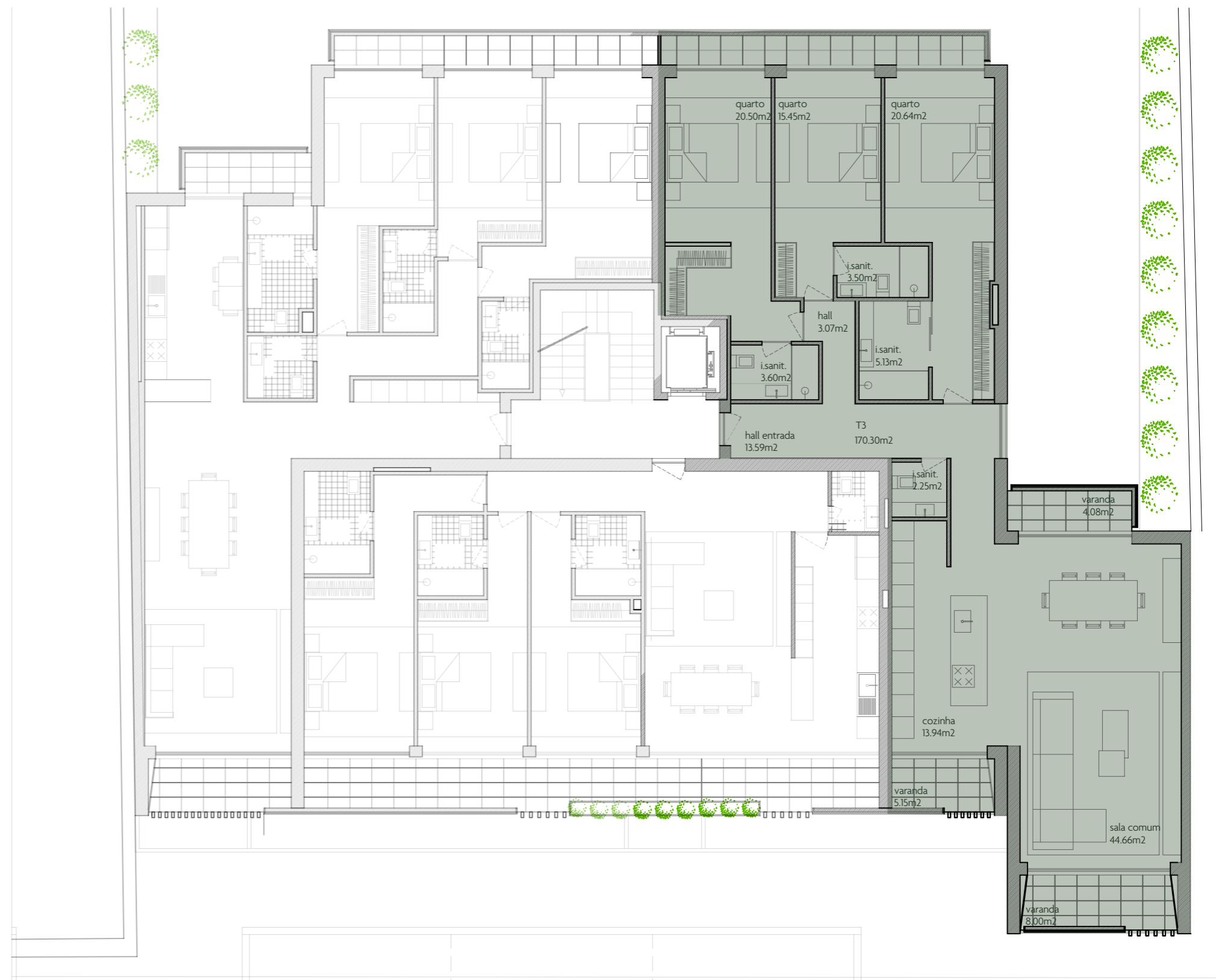
T3

PISO 1 E 2 - DIREITO

ÁREA BRUTA INTERIOR — 170,30 M²

ÁREA BRUTA EXTERIOR — 25,22 M²

GARAGEM FECHADA — 3 CARROS





CONCEITO VC
JARDIM

T3

PISO 2 - ESQUERDO

ÁREA BRUTA INTERIOR — 170,30 M²

ÁREA BRUTA EXTERIOR — 25,22 M²

GARAGEM FECHADA — 3 CARROS





CONCEITO VC
JARDIM

ACABAMENTOS

COZINHA

- Armário em MDF lacado em alto brilho
- Eletrodomésticos, marca Siemens (ou equivalente):
 - Forno
 - Placa de indução
 - Micro-ondas
 - Frigorífico combinado
 - Exaustor
 - Máquina de lavar louça
- Balcão em pedra composta ou em cerâmica



SALA | CIRCULAÇÕES | QUARTOS

- Pavimento em soalho estratificado em Riga Nova (ou similar)
- Paredes com dupla placa em gesso cartonado, com isolamento acústico
- Portas a toda a altura, com dobradiças ocultas e fechaduras magnéticas
- Armários em MDF lacado e em madeira natural
- Estores elétricos
- Sanca para cortina com fita LED

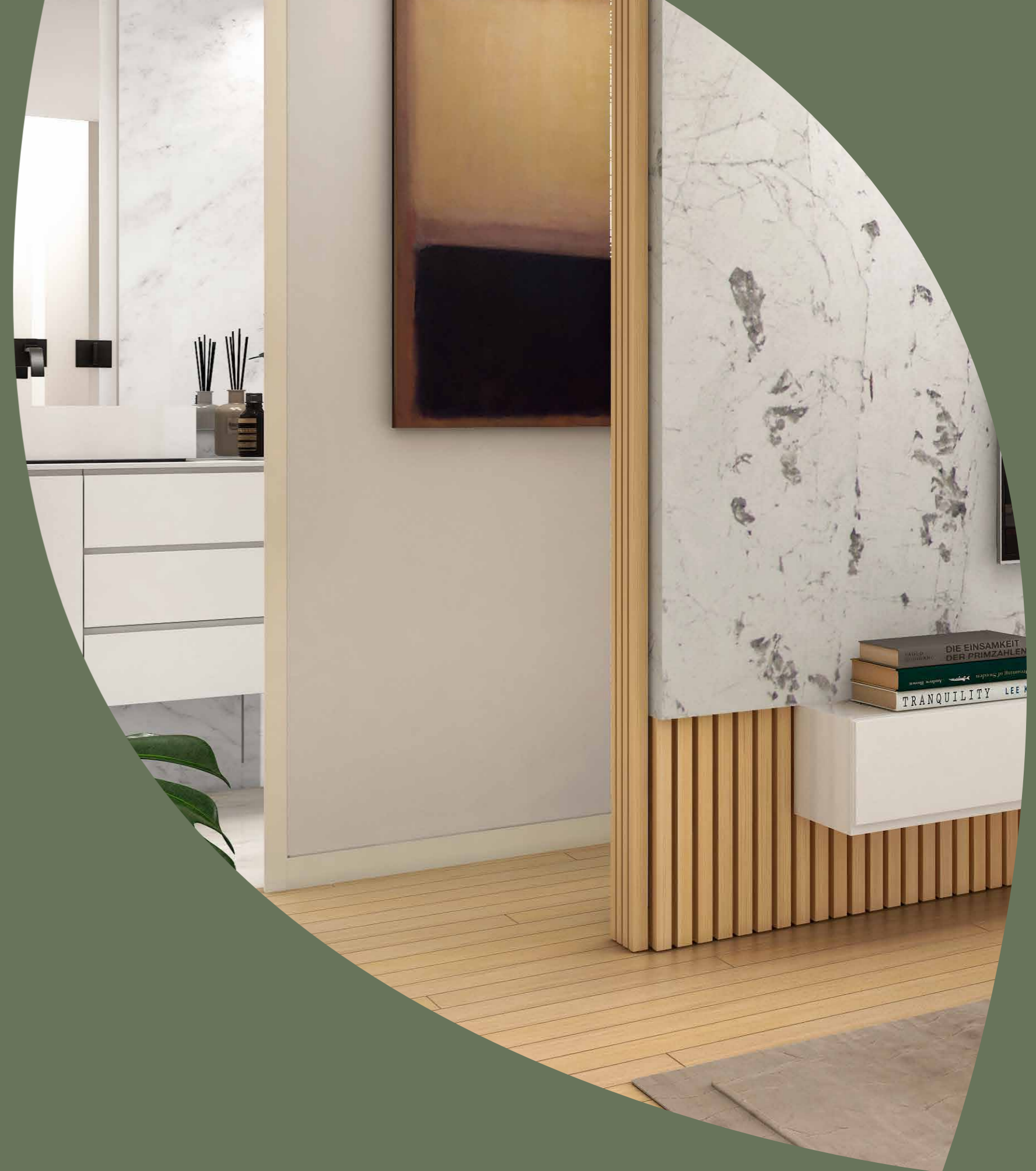


INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- 🍃 Pavimento e revestimentos em mármore Ibiza (ou similar)
- 🍃 Louças sanitárias suspensas
- 🍃 Móveis em MDF lacado

CAIXILHARIA

- 🍃 Cortizo, modelo Corvision (ou similar)



CLIMATIZAÇÃO | AQS

- ☛ Sistema de pavimento radiante hidráulico
- ☛ Caldeira a gás, marca Daikin (ou equivalente)
- ☛ Painéis solares individuais

DOMÓTICA

- ☛ Painel táctil com controlo geral
- ☛ Alarme

FACHADA

- ☛ Fachada ventilada em mármore Travertino



Faça do Conceito VC Jardim
a nova morada da sua família
e deixe o futuro florescer.



 fercopor.pt

 (+351) 226 065 245

 geral@fercopor.pt

  [fercopor.ferreiradacosta](https://www.facebook.com/fercopor.ferreiradacosta)



FERCOPOR
GRUPO ALBERTO FERREIRA DA COSTA

CONCEITO VC
JARDIM

 fercopor.pt

 (+351) 226 065 245

 geral@fercopor.pt

  [fercopor.ferreiradacosta](https://www.facebook.com/fercopor.ferreiradacosta)